

City Plaza 2

Tallinn, Estonia

Tallinna kesklinnas Tartu mnt 1 rajatava kõrghoonele lõikuvvaidest seinu rajamine.



Projekt

Tartu maantee 1 ehk City Plaza 2 on unikaalne äri- ja büroohoone Tallinna kesklinnas. Hoone on kavandatud 101m kõrgune ning sellelel on 28 maapealset ning 2 maa alust korrust.

Väljakutse

Põhilne väljakutse oli puurida lõikuvvaidest sein maa-alusele parkimismajale, tagades seejuures vahetult süvendi taga olevate hoonete stabiilsus ja vahetult objekti ümber askeldavate linnakodanike turvalisus. Ehitusplats asub Tallinna südalinna, mistõttu on kogu logistika äärmiselt keeruline.

Lahendus

Vibratsioonivabal tehnoloogial rajatav vaisein on sobilik vahetult olemasolevate hoonete kõrval puurimiseks. Hoonetest kaugemale jääv süvendi sein rajatakse terasest sulundseina elementide maasse vibreerimise teel.

Keller jälgis ümberkaudsetele hoonetele paigaldatud vibratsiooniandurite abil mõju hoonetele, kuid märkimisväärset vibratsiooni vaiade puurimise käigus ei tuvastatud. Samuti ei täheldatud hoonetes värskest tekkinud pragusid. Seega oli lõikuvvaiadest sein rajamine vahetult hoonete lähedusse ainuõige lahendus.

Projekti faktid

Omanik(ud)

Estconde Invest OÜ

Keller business unit(s)

Keller Polska

Keller'i äriüksus(ed)

Merko Ehitus Eesti AS

Lahendused

Ehitussüvendite toestamine

Valdkonnad

Kaubandus

Tehnoloogiad

Lõikuvvaiadest seinad

E-posti aadress

info.ee@keller.com

Telefoninumber

516 9328